

Mẫu số: D25-TIADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADSTỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THADS HUYỆN TRẮNG BOM
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 346/TB-THADS

Tràng Bom, ngày 26 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 214/QĐ-THADS ngày 11 tháng 9 năm 2012
Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 10 tháng 06 năm 2024 của
Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 011306/CT-
TTA.TĐG ngày 13 tháng 06 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 76.1/24/TB.ĐG ngày 23 tháng 08 năm
2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai thông báo về việc
tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – CN Đồng Nai, địa chỉ: số 62 Trương
Định, KP2, phường Tân Mai, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

b) Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 186m² và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa
190, tờ bản đồ số 35, tại thị trấn Trảng Bom, đất đã được UBND huyện Trảng Bom
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 647575 ngày 11/3/2009 đứng tên bà
Trần Thị Thanh.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 30/9/2024 và ngày 01/10/2024
(Trong giờ hành chính), địa điểm xem tại nơi có tài sản;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ 08h00 ngày 27/8/2024 đến 17h00 ngày 01/10/2024 (trong giờ
hành chính), địa điểm bán hồ sơ: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – CN Đồng
Nai, địa chỉ: số 62 Trương Định, KP2, phường Tân Mai, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.839.725.100 đồng (Một tỷ, tám trăm ba
mươi chín triệu, bảy trăm hai mươi lăm ngàn, một trăm đồng);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng;

- Tiền đặt trước: 367.945.000 đồng

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 01/10/2024; ngày 02/10/2024 và ngày
03/10/2024 (trong giờ hành chính);

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định nộp trực tiếp tại chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam tại Đồng Nai, địa chỉ: số 62 Trương Định, KP2, phường Tân Mai, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09h30 ngày 04/10/2024 tại địa điểm: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – CN Đồng Nai, địa chỉ: số 62 Trương Định, KP2, phường Tân Mai, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam tại Đồng Nai, địa chỉ: số 62 Trương Định, KP2, phường Tân Mai, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; điện thoại: 0251.6513.502.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT.Trảng Bom;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trảng Bom;;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thế Hưng